

شماره:

تاریخ:

ماده هفتم- حل اختلاف

در صورت بروز هرگونه اختلاف فی مابین طرفین این قرارداد از جمله انعقاد، فسخ و هرگونه تفسیر در خصوص مواد آن می بایست به داور مرضی الطرفین ارجاع و از آن طریق حل و فصل گردد.

ماده هشتم- سایر شروط

۸-۱: مضارب جهت تضمین استرداد اصل مبلغ سرمایه در پایان مدت قرارداد یک فقره چک به شماره بانک به مبلغ ریال (به حروف ریال) تحویل مالک نموده که در پایان مدت قرارداد می تواند نسبت به وصول آن در صورت اینکه مضارب به وعده خود عمل ننماید بعد از ۱۰ روز کاری اقدام نماید.

۸-۲: مضارب متعهد است حصه سود حاصله از تجارت موضوع عقد مضاربیه را در پایان هرماه به شماره حساب اعلامی از سمت مالک که به نام ایشان می باشد به شماره حساب نزد بانک به صورت علی الحساب % الی % واریز نماید و در پایان مدت قرارداد مضاربیه پس از محاسبه دقیق سود و زیان دوران عقد طی صلح نامه تنظیمی قرارداد بین طرفین خاتمه می یابد.

۸-۳: چنانچه بنا به هر دلیل عقلایی ضرری بر تجارت موضوع این عقد مضاربیه وارد شود، ضمن عقد خارج لازم شفاهی بین طرفین مقرر گردید که مضارب از مال خود به مقدار خسارت یا تلف مجانا به مالک تملیک نماید.

۸-۴: پرداخت هرگونه مالیات موضوع قانون مالیات های مستقیم بر عهده طرفین بر اساس نسبت سود میباشد.

۸-۵: استرداد اصل سرمایه ۷ تا ۱۰ روز کاری پس از پایان تاریخ قراردادی حساب مالک واریز میگردد.

ماده نهم- نسخ قرارداد

این قرارداد در ۹ ماده و در دو نسخه که هر دو نسخه در حکم واحد است تنظیم و بین طرفین مبادله گردید.

امضا مالک:

امضا مضارب:

شماره:

تاریخ:

ماده چهارم_مدت قرارداد

از تاریخ شروع و تا تاریخ به مدت کامل شمسی خواهد بود. در صورت موافقت کتبی طرفین مدت زمان مذکور قابل تمدید است.

ماده پنجم_موضوع قرارداد

سرمایه مورد مضارب صرفاً در معامله در بازارهای مالی مورد استفاده قرار خواهد گرفت و لاغیر در صورت تخلف مضارب از این مقرر، وی موظف است تمامی سرمایه دریافتی از مالک را در قبال اخذ رسید به وی مسترد نماید. این موضوع نافی حق مالک جهت رجوع به محکمه صالحه به منظور جبران خسارت نخواهد بود. حسب صلاحدید مالک، الزام مضارب به انجام تعهدات قراردادی امکان پذیر است.

ماده ششم_تعهدات طرفین

الف-تعهدات مضارب

۴-۱: مضارب مکلف است شخصاً نسبت به سرمایه ای که از طرف مالک در اختیار او قرار گرفته است نسبت به معامله در بازارهای مالی مبادرت نماید و حق واگذاری سرمایه به دیگری به هیچ صورتی اعم از مشارکت، نمایندگی، صلح حقوق، وکالت و غیره را ندارد.

تبصره ۱:

در صورتی که مضارب خلاف مقرر فوق عمل نماید مالک حق دارد به صورت یک جانبه نسبت به فسخ قرارداد اقدام نماید و مضارب مکلف است معادل مبلغ سرمایه به عنوان خسارت به مالک تأدیه نماید.

تبصره ۲:

در صورتی که طرف مضارب (مالک) به هر دلیلی قبل از انقضا مدت قرارداد خواهان اتمام همکاری باشد، موضوع میبایست با رضایت مضارب و با احتساب کسر ۲۰٪ از اصل سرمایه صورت پذیرد.

امضا مالک:

امضا مضارب:

شماره:

تاریخ:

ماده یک- طرفین قرارداد

مضارب: آقای مصطفی اقبالی نام پدر: غلامرضا دارای شماره ملی: ۰۷۰۳۷۳۸۷۷۱

متولد: ۱۳۶۶ / ۰۴ / ۲۸ شماره تماس: ۰۹۱۵۴۷۴۸۵۰۲ تلفن دفتر: ۰۵۱۳۸۹۲۰۸۴۳

به نشانی: مشهد، بلوار وکیل آباد، نبش وکیل آباد ۳۴، ساختمان آب، طبقه ۵، واحد ۸

مالک(خانم/ آقای): فرزند: به شماره ملی:

صادر از: متولد: به نشانی:

..... کد پستی: شماره تماس:

تبصره:

نشانی مندرج در این قرارداد اقامتگاه قانونی طرفین شناخته می شود. در صورت تغییر نشانی طرفین ملزم هستند با پست سفارشی حداقل به مدت ۱۰ روز قبل از تغییر نشانی این تغییر را به طرف مقابل اطلاع دهند در غیر این صورت تمامی مکاتبات و ابلاغیه ها و اظهار نامه های ارسالی به نشانی های مندرج در این قرارداد صورت خواهد گرفت و معتبر خواهد بود.

ماده دوم- سرمایه

مبلغ ریال (..... تومان)

معادل تتر

وجه رایج/ چک/ اعتبار بانکی/ واریز به حساب/ است که تماما و نقدا به تاریخ: از سوی مالک به مضارب تأدیه و تسلیم گردیده و مضارب با امضای ذیل این قرارداد اقرار به دریافت آن از مالک نمود.

ماده سوم- قدرالسهم از مضاربه

حصة مالک از سود حاصله ۸۰٪ (به حروف هشتاد درصد) و حصه مضارب ۲۰٪ به حروف (بیست درصد) از سود حاصله می باشد.

امضا مالک:

امضا مضارب:

شماره:

تاریخ:

ماده چهارم- مدت قرارداد

از تاریخ شروع و تا تاریخ به مدت کامل شمسی خواهد بود. در صورت موافقت کتبی طرفین مدت زمان مذکور قابل تمدید است.

ماده پنجم- موضوع قرارداد

سرمایه مورد مضارب صرفاً در معامله در بازارهای مالی مورد استفاده قرار خواهد گرفت و لاغیر در صورت تخلف مضارب از این مقرر، وی موظف است تمامی سرمایه دریافتی از مالک را در قبال اخذ رسید به وی مسترد نماید. این موضوع نافی حق مالک جهت رجوع به محکمه صالحه به منظور جبران خسارت نخواهد بود. حسب صلاحدید مالک، الزام مضارب به انجام تعهدات قراردادی امکان پذیر است.

ماده ششم- تعهدات طرفین

الف- تعهدات مضارب

۶-۱: مضارب مکلف است شخصاً نسبت به سرمایه ای که از طرف مالک در اختیار او قرار گرفته است نسبت به معامله در بازارهای مالی مبادرت نماید و حق واگذاری سرمایه به دیگری به هیچ صورتی اعم از مشارکت، نمایندگی، صلح حقوق، وکالت و غیره را ندارد.

تبصره ۱:

در صورتی که مضارب خلاف مقرر فوق عمل نماید مالک حق دارد به صورت یک جانبه نسبت به فسخ قرارداد اقدام نماید و مضارب مکلف است معادل مبلغ سرمایه به عنوان خسارت به مالک تأدیه نماید.

تبصره ۲:

در صورتی که طرف مضارب (مالک) به هر دلیلی قبل از انقضا مدت قرارداد خواهان اتمام همکاری باشد، موضوع میبایست با رضایت مضارب و با احتساب کسر ۲۰٪ از اصل سرمایه صورت پذیرد.

امضا مالک:

امضا مضارب:

شماره:

تاریخ:

ماده یک_ طرفین قرارداد

مضارب: آقای مصطفی اقبالی نام پدر: غلامرضا دارای شماره ملی: ۰۷۰۳۷۳۸۷۷۱

متولد: ۲۸ / ۰۴ / ۱۳۶۶ شماره تماس: ۰۹۱۵۴۷۴۸۵۰۲ تلفن دفتر: ۰۵۱۳۸۹۲۰۸۴۳

به نشانی: مشهد، بلوار وکیل آباد، نبش وکیل آباد ۳۴، ساختمان آب، طبقه ۵، واحد ۸

مالک(خانم/ آقای): فرزند: به شماره ملی:

صادر از: متولد: به نشانی:

..... کد پستی: شماره تماس:

تبصره:

نشانی مندرج در این قرارداد اقامتگاه قانونی طرفین شناخته می شود. در صورت تغییر نشانی طرفین ملزم هستند با پست سفارشی حداقل به مدت ۱۰ روز قبل از تغییر نشانی این تغییر را به طرف مقابل اطلاع دهند در غیر این صورت تمامی مکاتبات و ابلاغیه ها و اظهار نامه های ارسالی به نشانی های مندرج در این قرارداد صورت خواهد گرفت و معتبر خواهد بود.

ماده دوم_سرمایه

مبلغ ریال (..... تومان

معادل تتر

وجه رایج/ چک/ اعتبار بانکی/ واریز به حساب/ است که تماماً و نقداً به تاریخ از سوی مالک به مضارب تأدیه و تسلیم گردیده و مضارب با امضای ذیل این قرارداد اقرار به دریافت آن از مالک نمود.

ماده سوم_قدرالسهم از مضاربه

حصة مالک از سود حاصله ۸۰ % (به حروف هشتاد درصد) و حصه مضارب ۲۰ % به حروف (بیست درصد) از سود حاصله می باشد.

امضا مالک:

امضا مضارب:

شعاره:

تاریخ:

ماده هفتم- حل اختلاف

در صورت بروز هرگونه اختلاف فی مابین طرفین این قرارداد از جمله انعقاد، اعتبار، فسخ و هرگونه تفسیر در خصوص مواد آن می بایست به داور مرضی الطرفین ارجاع و از آن طریق حل و فصل گردد.

ماده هشتم- سایر شروط

۸-۱: مضارب جهت تضمین استرداد اصل مبلغ سرمایه در پایان مدت قرارداد یک فقره چک به شماره بانک به مبلغ ریال (به حروف ریال) تحویل مالک نموده که در پایان مدت قرارداد می تواند نسبت به وصول آن در صورت اینکه مضارب به وعده خود عمل ننماید بعد از ۱۰ روز کاری اقدام نماید.

۸-۲: مضارب متعهد است حصه سود حاصله از تجارت موضوع عقد مضاربه را در پایان زمان قرارداد به شماره حساب اعلامی از سمت مالک که به نام ایشان می باشد به شماره حساب نزد بانک به صورت علی الحساب % واریز نماید و در پایان مدت قرارداد مضارب به پس از محاسبه دقیق سود و زیان دوران عقد طی صلح نامه تنظیمی قرارداد بین طرفین خاتمه می یابد.

۸-۳: چنانچه بنا به هر دلیل عقلایی ضرری بر تجارت موضوع این عقد مضاربه وارد شود، ضمن عقد خارج لازم شفاهی بین طرفین مقرر گردید که مضارب از مال خود به مقدار خسارت یا تلف مجانا به مالک تملیک نماید.

۸-۴: پرداخت هرگونه مالیات موضوع قانون مالیات های مستقیم بر عهده طرفین بر اساس نسبت سود میباشد.

۸-۵: استرداد اصل سرمایه ۷ تا ۱۰ روز کاری پس از پایان تاریخ قراردادی حساب مالک واریز میگردد.

ماده نهم- نسخ قرارداد

این قرارداد در ۹ ماده و در دو نسخه که هر دو نسخه در حکم واحد است تنظیم و بین طرفین مبادله گردید.

امضا مالک:

امضا مضارب: